

Convenzione stipulata
tra la
Fondazione Anti-Usura Nashak Reintegrazione Solidale
e la
Banca di Credito Cooperativo di Buonabitacolo Società cooperativa

Tra la **Fondazione Anti-Usura NASHAK Reintegrazione Solidale** con sede legale in **TEGGIANO** (c.a.p. 84039), alla piazza **IV novembre** (*in seguito denominata Fondazione*) - cod. fisc. e part. I.V.A. 03570800650 rappresentata dal suo presidente sacerdote **Andrea LA REGINA** nato il **10 novembre 1952** a **Teggiano** (Salerno)

e la **Banca di Credito Cooperativo di Buonabitacolo Società cooperativa** con sede legale in **BUONABITACOLO** (c.a.p. 84032), alla via **San Francesco** (*in seguito denominata Banca*) - cod. fisc. e part. I.V.A. 01707230650 nella persona del Direttore Generale **dott. Angelo DE LUCA**, nato a **Sanza** il **16 aprile 1957** (Salerno)

premess

- che la Fondazione costituita per atto pubblico **Repertorio n. 10464 Raccolta n. 3808** il **27 maggio 1999** iscritta nel registro delle persone giuridiche presso la **Prefettura di Salerno** al n. **1-Deccr. N. 1619/00** del **19.06.2001** si impegna a sostenere chiunque, residente in provincia di **Salerno** versi in stato di bisogno, per rendere operante nel sociale il principio cristiano della solidarietà umana,
- che la medesima Fondazione ai sensi e per gli effetti dell'**art. 15 della L. 108 del 07/03/1996** è stata iscritta nell'albo delle fondazioni ed associazioni riconosciute dal **Ministero del Tesoro** per la prevenzione del fenomeno dell'usura al n. **ASF/CAM/34** del **07.05.2004**,
-

- che la medesima Fondazione è stata iscritta nell'elenco delle fondazioni antirackett ed antiusura presso la **Prefettura di Salerno** al n. 3 del **09.11.2011**,
- che la Fondazione tende a risanare – anche mediante un'assidua azione di vera e propria “educazione finanziaria” – l'economia dei soggetti vittime ed in stato di rischio grave di usura facilitando l'accesso al credito bancario.
- che le Banche di Credito Cooperativo sono espressione autentica della finanza del territorio, attente ai processi di inclusione sociale ed economica,
- che l'art. 2 dello Statuto delle Banche di Credito Cooperativo indica tra gli obiettivi quelli di “favorire i soci e gli appartenenti alle comunità locali nelle operazioni e nei servizi di banca nonché favorire la coesione sociale e la crescita responsabile e sostenibile del territorio nel quale opera”,



Si conviene quanto segue

**Regolamento di accesso ai Mutui Chirografari
per la costituzione ed utilizzo del Fondo di Prevenzione**

Accesso ai Mutui Chirografari

Possono accedere ai mutui le persone segnalate dalla Fondazione e previa istruttoria congiunta tra la Fondazione e la Banca

- **Cittadini immigrati residenti nei comuni del Vallo di Diano e in area di competenza della BCC (e residenti in stati appartenenti all'UE da almeno 3 anni) con la famiglia o che hanno in corso la pratica per il ricongiungimento familiare.**
- **Società e/o cooperative costituite con finalità di prestare aiuto a persone in particolari situazioni di svantaggio o che dimostrino particolari capacità imprenditoriali anche integrandosi con la comunità del Vallo di Diano.**
- **Cittadini immigrati con permesso di soggiorno non inferiore a sei mesi con un periodo**

BUONABITACOLO COOPERATIVO
IL DIRETTORE
Dott. Angelo DE LUCA

- residuo sul permesso non inferiore a quattro mesi.
- Cittadini italiani in stato di bisogno presentati dalla Fondazione.

La Fondazione inoltrerà la domanda tramite formale lettera di presentazione e una volta approvata la richiesta rilascerà garanzia fidejussoria per la quota capitale del mutuo.

Il tetto massimo mutuabile è:

- a) per cittadini regolari e cittadini in stato di bisogno: max € 25.000,00 (euro venticinquemila/00)
- b) per cittadini con permesso di soggiorno non inferiore a sei mesi: max € 5.000,00 (euro cinquemila/00)

L'ammontare del mutuo non può superare il 95% del costo dell'acquisto di beni: salvo casi particolari preventivamente autorizzati.

La Banca si impegna a riservare ai nominativi segnalati le migliori condizioni previste per i mutui della specie e riportare nei fogli informativi della clientela (ovvero Euribor 6 mesi + 3,50 punti).

La rata iniziale del mutuo non può superare indicativamente il 40% del reddito percepito dal mutuatario, sommato all'eventuale reddito percepito dai familiari conviventi: si terrà altresì conto del rapporto tra reddito percepito e carico familiare.

Il reddito percepito deve avere la caratteristica di continuità (lavoro indeterminato, garanzie da parte dell'azienda, comprovate prospettive di assunzioni, ecc.).

Costituzione del Fondo di Prevenzione Antiusura e Solidarietà

La Fondazione si impegna, entro trenta giorni dalla data di stipula della presente convenzione, a costituire un Fondo di Prevenzione Antiusura e Solidarietà presso la Banca di Credito Cooperativa di Buonabitacolo per un importo pari a € 10.000,00 (euro diecimila/00) con l'apertura di un apposito Libretto di Deposito – Fondo di Prevenzione Antiusura e Solidarietà intestato e gestito dalla Fondazione. (libretto senza costi per la Fondazione e con un tasso di rendimento almeno dell'1,50%)

Detto Fondo garantirà l'eventuale insolvenza dei mutuatari secondo le modalità di cui al successivo paragrafo.

Le parti convengono che, in ogni caso, l'ammontare del debito residuo di tutti i mutui erogati dalla Banca, con le modalità di cui al successivo paragrafo, non potrà eccedere venti volte l'importo giacente sul Fondo di Prevenzione Antiusura e Solidarietà.

Le parti convengono, altresì, che l'eventuale estinzione del Fondo potrà avvenire, di comune accordo, solo allorquando non vi saranno più in essere mutui erogati dalla Banca con le modalità sopra descritte. Possibili diminuzioni - oltre a quelle per eventuali insolvenze - saranno, invece, consentite solo nel rispetto del limite del moltiplicatore di venti volte l'ammontare dei crediti garantiti, come sopra descritto.

Il fondo potrà essere arricchito da elargizioni di Istituzioni pubbliche e private, Istituti di Credito, Fondazioni e persone private.

Modalità di Utilizzo del Fondo di Prevenzione Antiusura e Solidarietà

La Fondazione si impegna a gestire il Fondo di Prevenzione Antiusura e Solidarietà esclusivamente in caso di insolvenza a favore di mutuatari che hanno contratto dei mutui con la Banca con le modalità di cui alla presente convenzione.

La Banca si impegna a comunicare mensilmente alla Fondazione – con e-mail certificata– la situazione debitoria dei mutuatari garantiti. Nel caso il mutuatario non adempia al pagamento delle rate mensili del mutuo, la Fondazione procederà come segue:

- in un primo tempo richiamerà la persona inadempiente al pagamento delle rate, individuando problemi contingenti e cercando possibili soluzioni;
- il mancato pagamento di tre rate mensili consecutive avvierà il tentativo di conciliazione di cui alla convenzione secondo le seguenti modalità:

1. laddove la Fondazione riscontri un'effettiva temporanea difficoltà a sostenere la rata per motivi non dipendenti dalla volontà del mutuatario (*malattia prolungata, decesso di un familiare, disoccupazione o cassa integrazione*), attiverà, su propria insindacabile decisione, il Fondo di Prevenzione Antiusura e Solidarietà creato, concordando con il mutuatario tempi e modalità del piano di rientro.
2. In mancanza di accordi bonari, trascorsi inutilmente 6 (*dico sei*) mesi dalla comunicazione dalla prima inadempienza la Banca avvierà le pratiche per le azioni esecutive.



Buonabitacolo

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO DI BUONABITACOLO
Via San Francesco - 84032 Buonabitacolo (SA)



Limitatamente alle attività di
Progettazione ed erogazione di Servizi di Tesoreria
e Cassa per gli Enti Pubblici

Per le altre norme si fa riferimento alle Condizioni Generali della Banca.

Importo massimo finanziabile	€ 25.000,00
Durata massima	7 anni
Periodicità rimborso	Mensile
Tasso variabile	Euribor 6 mesi + 3,50 punti
Spese di istruttoria	0,10% del mutuo
Percentuale finanziabile	95% dell'acquisto salvo deroghe
Garanzia	Fideiussione della Fondazione pari al 100% della quota capitale

Letto, approvato e sottoscritto

Teggiano, li 27 agosto 2015

Fondazione Anti-Usura
NASHAK
Reintegrazione Solidale

Il Presidente
Sac. Andrea LA REGINA

Andrea La Regina
FONDAZIONE ANTIUSURA
NASHAK REINTEGRAZIONE SOLIDALE
P.zza IV Novembre n. 10 - Tel. 0975.79578
84039 TEGGIANO (SA)
C.F./P. IVA 03570800650

Banca di Credito Cooperativo di
Buonabitacolo

Il Direttore

Dott. Angelo DE LUCA

BANCA DI CREDITO COOPERATIVO
DI BUONABITACOLO
IL DIRETTORE
Dott. Angelo DE LUCA

